

Số: 457/TB-CCTHADS

Cái Răng, ngày 03 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 luật thi hành án dân sự;
Căn cứ Điều 56 luật bán đấu giá tài sản năm 2016.
Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;
Căn cứ Quyết định số 120/2023/QĐST-DS ngày 24 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.
Căn cứ Quyết định thi hành án số 515/QĐ-CCTHADS ngày 05/3/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;
Căn cứ kết quả thẩm định giá số 039/2025/232/CT ngày 16 tháng 4 năm 2025 của Công ty cổ phần Thẩm định – Giám định Cửu Long;
Căn cứ thông báo số 442 ngày 28/5/2025 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: **Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam.**

Để thực hiện ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên là:

Quyền sử dụng đất theo Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS10731, thửa đất 2752 tờ bản đồ số 1, do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 17/12/2018, chuyển nhượng sang Huỳnh Hồng Nhung ngày 22/7/2022, tọa lạc tại địa chỉ khu dân cư lô 11C khu đô thị Nam Cần Thơ, khu vực Thạnh Lợi, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Diện tích 120m²; Loại đất ở đô thị

* Công trình trên đất: Nhà cấp 3, 01 trệt, 02 lầu, móng cột bê tông cốt thép, vách xây tường, lát gạch men, mái lợp ngói, tay vịn gỗ, cửa đi chính bằng nhôm + kính.

(Diện tích xây dựng theo bản vẽ hiện trạng của Công ty TNHH MTV thiết kế xây dựng Hoàng Đô)..

Giá khởi điểm bán đấu giá là: 4.903.940.000 đồng (bốn tỷ, chín trăm lẻ ba triệu, chín trăm bốn mươi nghìn đồng).

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng thông báo cho các bên thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ có liên quan được biết.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Hồng